

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью строительной компании
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Оникс»
полное наименование организации – для
308501, Белгородская область,
юридических лиц), его почтовый индекс
Белгородский район, п. Дубовое,
и адрес, адрес электронной почты)
ул. Благодатная, д. 256.

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.10.2016 г.

№ 31-RU31502124-074-2016

I. Администрация Белгородского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом позиция 4

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

м. р-н Белгородский район Белгородской области, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

мкр. Радужный, д. 4

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 31:15:0308002:602

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **31-RU31502124-**

№ 49-2015, дата выдачи 09.06.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация Белгородского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7890,0	6373,0
в том числе надземной части	куб. м	7890,0	6373,0
Общая площадь	кв. м	1664,48	1640,5
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	8,6	8,6
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 1	кв. м	2,8	2,8
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 2	кв. м	2,9	2,9
Нежилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, н/п № 3	кв. м	2,9	2,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1385,61	1369,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	160,78	156,0

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		---	---
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	29/1503,70	29/1484,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	17/724,26	17/715,8
2-комнатные	шт./кв. м	8/508,97	8/502,3
3-комнатные	шт./кв. м	4/270,47	4/266,5
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1503,70	1484,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройств а	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения	Системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	бетон, блоки ФБС	бетон, блоки ФБС
Материалы стен	материал	блоки СКЦ	блоки СКЦ
Материалы перекрытий	материал	железобетон	железобетон
Материалы кровли	материал	металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели	---	---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная)	---	---	---

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,038	0,038
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.10.2016 г. на жилой дом, расположенный по адресу: Белгородская обл., Белгородский район, пг поселок Северный, пгт Северный, мкр. Радужный, д. 1. Кадастровый инженер Кайдалов Богдан Сергеевич. Аттестат кадастрового инженера № 31-16-277, дата выдачи 08.06.2016 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. Реестровый номер 38950.

**Заместитель главы администрации
района - руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 27 ” октября 20 16 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

О.А. Медведев

(расшифровка подписи)